

解約申込書

株式会社 柏ホーム 殿

私は、下記物件を解約日に確実に明渡すことを確約致します。

万が一、明渡しが遅滞することがある場合、理由の如何に問わず、発生した損害は賠償致します。

物件名称	号室
契約者名	印
連絡先	
新規契約日	(令和・平成・西暦) 年 月 日
更新契約日	(令和・平成・西暦) 年 月 日
敷金(保証金等)支払金額	
償却	(%)
退去予定/立ち合い日	西暦 年 月 日
解約予定日	西暦 年 月 日
引越し理由	
引越し後の住所	

敷金(保証金等)振込先口座

振込先口座	銀行	支店・出張所
	(普通・当座) No,	
	口座名義人(カタ)	
	口座名義人	

～柏ホームから～

1. 保証金等の精算について

退室月の家賃及び保証金の精算は契約書の条文中に従い、賃貸物件の原状回復、未払い金等の精算後、残金をお振込み致します。精算につきましては通常2～3ヶ月程の日数を頂戴致します。予めご了承ください。

2. 退室にあたって

- ①解約日の変更は、トラブルの原因となりますので、一切お受付できません。
- ②荷物を搬出後、室内外のゴミ処分を行ってください。不完全の場合には処分代を敷金等から差し引くこととなりますので、ご注意ください。
※ゴミの処分については、市・町会・居住物件の規則を厳守し、回収日当日以外には放置しないでください。
- ③各公共料金(電気・ガス・水道)の精算は、退室日までに必ず行ってください。
- ④郵便局への転居届を必ずお出しください。
- ⑤入居時にお渡しした鍵及びご自身で複製された鍵は退室日までにご返却ください。
- ⑥家財保険にご加入の方は、物件解約に伴い、家財保険の解約手続きもお願い致します。

柏ホーム記入欄

	解約受付	日割り家賃	貸主報告(滞納の有無)	鍵の返却	保証会社報告	PC入力
処理日				本		
担当者						

備考

千葉県柏市末広町5番1号

株式会社 柏ホーム

代表取締役 小山 祥子

TEL: 04-7144-3661 FAX: 04-7144-5161